



# KOZAÇEVRE



**DAHA İYİ BİR ÇEVRE,  
DAHA İYİ BİR ZEKERİYAKÖY  
İÇİN ÇALIŞIYORUZ**



## **Sevgili Komşularımız Birlikte Başardık...**

Çevre ve sizler için 7 gün 24 saat hizmet veren Koza Yönetim'in çalışmaları sonucunda Zekeriyaköy Özel Eysel Atıksu Arıtma Tesisimiz yasal üst sınırların çok çok altında değerlere sahip "örnek" bir arıtma tesisi olmuştur.

Bugüne kadar sözleşmelerini imzalayan, yararlanma bedellerini ödeyen tüm Zekeriyaköylülere göstermiş oldukları duyarlılık ve çevreci yaklaşım için bir kez daha teşekkür ederiz.

Koza Yönetim olarak bir yılı aşkın bir süredir Zekeriyaköy'de sizlere en iyi şekilde hizmet vermeye çalıştık. Her türlü soruna rağmen, sizlere hizmetimizi hiç aksatmadık ve aksatmayacağız.

**LÜTFEN ARITMA 2. TAKSİDİNİZİ EN GEÇ 31 TEMMUZ 2011'E KADAR ÖDEMEYİ UNUTMAYINIZ.**

# BİR YILDA KOZA YÖNETİM OLARAK NELERİ DEĞİŞTİRDİK

*İlk yılımızın sonunda Zekeriya köy Özel Evsel Atıksu Arıtma Tesisini gerçekten sizlerin gurur duyacağı şekilde İstanbul'un en iyi su analiz değerlerine sahip birkaç büyük ileri biyolojik arıtma tesisinden biri yaptık.*

Sevgili Zekeriya köylüler bu bir yıllık süre içinde "Daha iyi bir çevre, daha iyi bir Zekeriya köy" sloganıyla on yedi yıllık Zekeriya köy Özel Evsel Atıksu Arıtma Tesisimize rutin bakım, onarım hizmetleri yanında, bazı yenileme çalışmaları ve ilave yatırımlar yaptık.

- Yeni ilave ettiğimiz debimetre ile her gün tesisimize gelen atıksu miktarı düzenli olarak ölçülmektedir. Bu ölçümlere göre tesisimizde günde ortalama 800 m<sup>3</sup> atıksu arıtılmaktadır.
- Tesisimizin bugünkü toplam kapasitesi 4000 m<sup>3</sup>/gün'dür.
- Zekeriya köy'de kanalizasyon şebekesine yakın inşa edilmekte olan yeni site ve konutları da tesisimize bağlayarak, hem gelecek yıllar için maliyetleri azaltmaya

çalışıyoruz, hem de bu konutlara fosseptik gibi ilkel çözümler yerine daha çevreci ve kalıcı çözüm sağlıyoruz.

- Komşularımızın arıtma tesisi ile ilgili ilk elden bilgi alabilmesi için [www.zekeriya koy arıtma.com](http://www.zekeriya koy arıtma.com) web sitemizi kurduk.
- Her ay düzenli olarak, biri İSKİ laboratuvarı olmak üzere, 2 ayrı laboratuvarda su analizlerimizi yaptırmaya başladık. Su analiz raporlarımızı komşularımızla anında web sitemizde paylaşmaya başladık. Tesisle ilgili kuşku ve şikâyetler geride kaldı.
- Zekeriya köy Çarşı içinde abonelik işlemlerinizi ve sizleri bilgilendirmek için yeni ofis açtık.

☎ 0212 202 62 33 ✉ [zekeriya koy@kozayonetim.com.tr](mailto:zekeriya koy@kozayonetim.com.tr)





KADIKÖY DENİZ DEŞARJI

Deşarj Hattı: K-67 m + D-2200 m Deşarj Kotu: -51,5 m



PAŞABAHÇE DENİZ DEŞARJI

Deşarj Hattı: K-700 m + D-454 m Deşarj Kotu: -72 m

## ATIKSU ÇEVRE STANDARTLARINI ZORLUYORUZ

*Zekeriyaköy Özel Evsel Atıksu Arıtma Tesisimiz biyolojik arıtma yapan, çevreci ve örnek bir tesistir.*

İstanbul'da İSKİ'ye ait biyolojik arıtma tesisi bugün için sadece Ataköy, Tuzla, Paşaköy, Terkos ve Bahçeşehir ile kısıtlıdır. Mesela bu tesislerin dışında kalan, Kadıköy, Üsküdar, Yenikapı, Baltalimanı, Paşabahçe, Küçüksu, Büyükçekmece ve Küçükçekmece gibi İstanbul'un yaklaşık %80 kanalizasyon ve atıksularını toplayan arıtma tesislerinde bile halen biyolojik arıtma yapılamamakta, sadece fiziksel ön arıtma ve ozonla koku giderme yapılmaktadır. Bu tesislere gelen kanalizasyon ve atıksular ön arıtma sonrasında biyolojik arıtma yapılmadan derin deniz deşarjı ile Boğaziçi ve Marmara Denizi'ne verilmektedir.

| ÇIKIŞ SUYU PARAMETRELERİ         | ÜST LİMİT DEĞERLER | ZEKERİYAKÖY ARITMA | İSKİ TUZLA ARITMA | İSKİ ATAKÖY ARITMA | İSKİ PAŞAKÖY ARITMA* |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| KOI (Kimyasal Oksijen İhtiyacı)  | <180 mg/l          | <50 mg/l           | 136 mg/l          | 125 mg/l           | 28 mg/l              |
| AKM (Askıda Katı Madde)          | <70 mg/l           | 13 mg/l            | 27 mg/l           | 35 mg/l            | 9 mg/l               |
| BOI (Biyolojik Oksijen İhtiyacı) | <50 mg/l           | 8 mg/l             | 23 mg/l           | 25 mg/l            | 7 mg/l               |

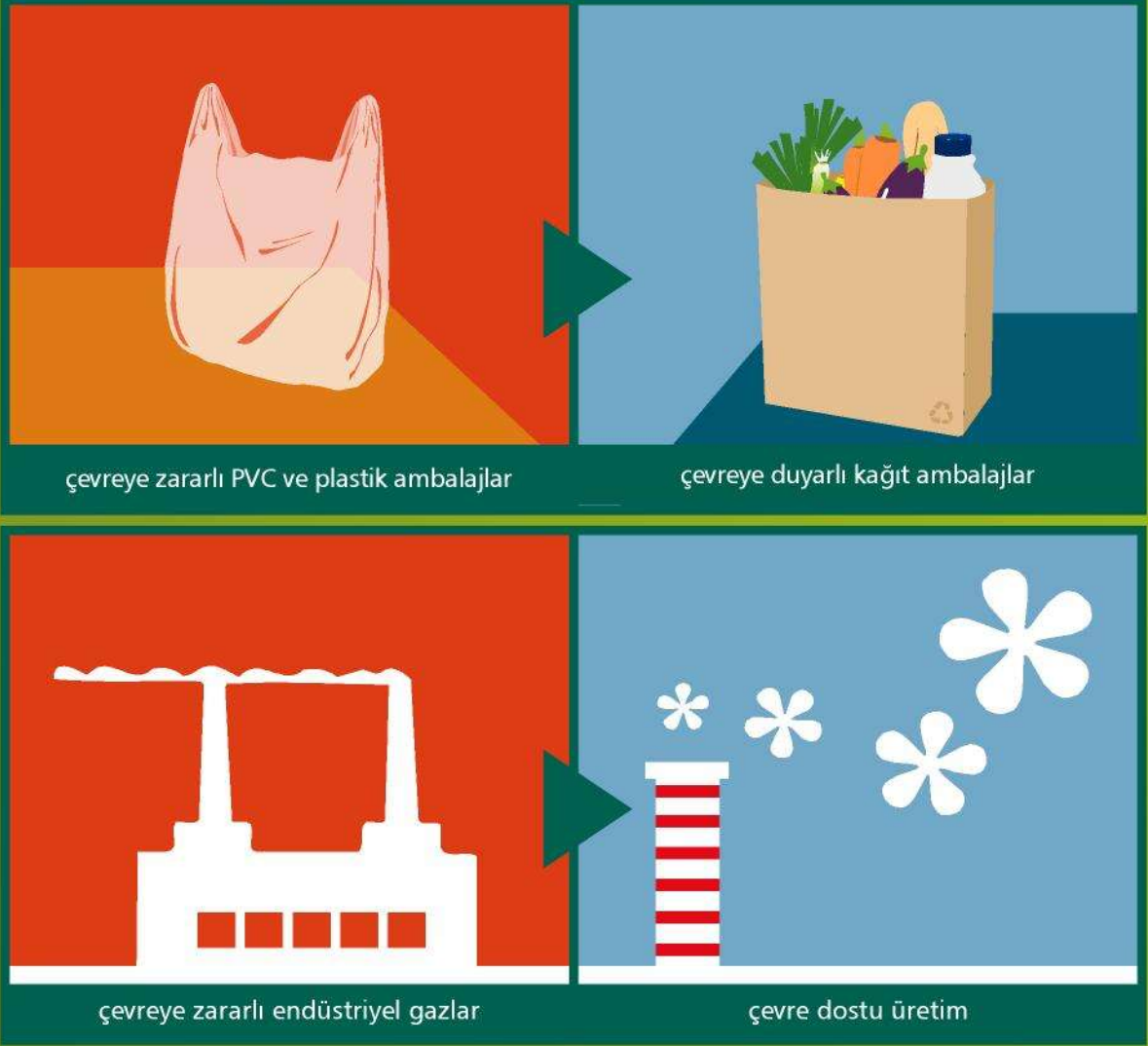
\* Paşaköy Arıtma Tesisi, Ömerli su havzasında 2000 yılında kurulmuş örnek ileri biyolojik arıtma tesisidir.

*İSKİ Zekeriyaköy'e bugüne kadar kanalizasyon ve arıtma konusunda bir yatırım yapmamıştır. Bugün için İSKİ mevcut arıtma tesisini satın almak istememektedir.*

*Zekeriyaköy'ün ve çevre sakinlerinin sağlığı ve hijyeni için kesintisiz ve özveriyle çalıştırdığımız, Arıtma Tesisinin işletme bedelinin bu tesisten yararlananlar tarafından ödenmesi gerekmektedir.*

*Koza Yönetim daima yasalara saygılı, dürüst, kararlı ve şeffaf yönetim anlayışı ve iş etik prensiplerine göre Zekeriyaköy'e hizmet etmeye devam etmektedir.*

# DOĞANIN DENGESİ İÇİN ÇÖZÜMLER



- Evinizi ısı kaybına karşı izole edin.
- Akan tesisatları onarın.
- Kurşunsuz benzin tüketen araçlar tercih edin.
- Uzun duraklamalarda aracın kontağını kapatın.
- Alışverişlerde plastik poşet kullanmayın.