



# KOZAÇEVRE



HEDERA HELIX - ORMAN SARMAŞIĞI

## Şirketimizle Sözleşme Yapmış Değerli Müşterilerimiz,

Zekeriya köy'ün çevresine göstermiş olduğunuz duyarlılık, şirketimizle yapmış olduğunuz sözleşme ve arıtma hizmetinizin bedelini vaktinde ödemenizden dolayı çok teşekkür ederiz. 2014 yılı arıtma hizmet bedelinizin ikinci ve son taksiti 350.46 TL'nı 31 Temmuz 2014'e kadar ödemeniz gerektiğini hatırlatırız.



## Zekeriya köy'ün hâlâ Koza'sı var.

### Henüz Şirketimizle Sözleşme Yapamamış Sevgili Zekeriya köylüleri,

Her geçen yıl, her geçen gün ülkemizde de çevrenin önemi daha iyi anlaşılıyor. Evinize ve yaşamınıza değer katan sadece sizler ve güzel eviniz değil, onu çevreleyen yemyeşil, tertemiz doğa ve onun kirlenmemesi için hizmet eden herkeştir.

Konutunuzun kanalizasyon ve evsel atıksularınızın arıtılma işleminin Garanti Koza'ya ait Zekeriya köy Özel Evsel Atıksu Arıtma Tesisi'nde Koza Yönetim tarafından gerçekleştirildiğini lütfen unutmayınız.

Konutunuza ait kanalizasyon ve atıksuların arıtılma işlemi İSKİ tarafından yapılmamakta; hatta İSKİ'nin bölgede atıksu arıtma tesisi dahi bulunmamaktadır.

Zekeriya köy Özel Evsel Atıksu Arıtma Tesisi'nin çalışabilmesi için Şirketimiz son derece titiz ve özverili şekilde çalışmaktadır. Anayasamız da, sağlanan bir hizmetin karşılığının mutlak surette ödenmesini gerektirir.

İSKİ'nin arıtma hizmetini vermediğini bile bile, size arıtma hizmeti veren şirkete ödeme yapmamak, "Ben zaten İSKİ'ye ödeme yapıyorum asıl hizmet aldığıma yapmam!" demek hukuken korunamaz.

Bilirkişi raporlarında da, Şirketimiz tarafından talep edilen arıtma bedelinin makul olduğu, şayet davallıların bunu kendi imkan ve çabaları ile yapıyor olsaydı bunun için bir masraf yapacağı belirtilmiştir.

Tüm Zekeriya köylülerin er geç durumu doğru değerlendireceğine ve Sezar'ın hakkını Sezar'a vereceğine inanıyoruz.

Koza Yönetim ve Garanti-Koza hukuk mücadelesini sonuna kadar, her villa, her işyeri ve kişiler için sürdürmekte kararlıdır. Her ne kadar mevcut adalet sistemi içinde davalar uzun sürse de, hatta arada adli hatalar olsa bile, adaletin er ya da geç doğru tecelli edeceğine olan inancımız tamdır. Lütfen icra ve davalarla daha fazla bedel ödeme durumunda kalmamak için Koza Yönetim ile sözleşme yapmanızı tavsiye ediyoruz.

**LÜTFEN ARITMA 2. TAKSİTİNİZİ EN GEÇ 31 TEMMUZ 2014'E KADAR ÖDEMEYİ UNUTMAYINIZ.**

2014 yılı Atıksu arıtma hizmet bedelinin ikinci ve son taksiti 350.46 TL'dir



## 5 Haziran 1972 Dünya Çevre Günü

*Gelişmiş ülkeler 5 Haziran 1972'de İsveç'in Stockholm şehrinde çevre konusunu tartışmak üzere buluşmuşlar ve buluşma tarihi, Dünya Çevre Günü olarak ilan edilmiştir. Böylece ciddi anlamda dünyanın geleceği ilk defa gelişmiş ülkelerin gündemine girmiştir. 113 ülkenin katıldığı bu toplantıda; sürdürülebilir kalkınma, insanların yaşamlarının iyi bir düzeyde sürdürebilmeleri için gereksinim duydukları doğal kaynakları yenilenebilir biçimde, yani gelecek kuşakları da düşünerek kullanmaları kararı sonrasında, Birleşmiş Milletler Çevre Programı (UNEP) kurularak çevre konusunda uluslararası işbirliğine öncülük etme görevi bu örgüte devredilmiştir.*

## I.Ü. Orman Fakültesi'nden Arıtma Tesisimize Ziyaret

I.Ü. Orman Fakültesi Orman Endüstri Mühendisliği bölümünden Doç. Dr. Gülnur Mertoğlu Elmas ve öğrencileri "Kağıt sanayinde su kalitesi ve yönetmelikler" konulu dersleri ile ilgili arıtma tesisimizi ziyaret etmişlerdir. Kendilerine arıtma tesisi proses işleyişi hakkında bilgi verildi.



## 2014 "Sokak Hayvanları ve Şehir" Fotoğraf Yarışması Başladı

*Haytap, Hayvan Hakları Federasyonu ve Koza Yönetim tarafından düzenlenen, 'Sokak Hayvanları ve Şehir' konulu fotoğraf yarışması için son katılım tarihi 15 Temmuz 2014'dür. Yarışma şartnamesi ve detaylar için; [www.kozayonetim.com.tr](http://www.kozayonetim.com.tr) ve [www.haytap.org](http://www.haytap.org)*



*Bu yılın jürisinde, Aydan Şener, Bennu Gerede, Levent Atlı, Mehmet Turgut, Melda Onur, Murat Atabarut, Nesrin Çitirik, Ömer Burhanoğlu, Ruhat Mengi, Seda Akgül, Serkan Turaç, Prof. Dr. Sevil Atasoy ve Sebnem Çapa var.*

## Koza Yönetim'den Haytap'a Destek

Koza Yönetim ve Haytap işbirliği ile 2011 yılından beri, her yıl gerçekleştirilen sokak hayvanları konulu fotoğraf yarışmalarından gelen fotoğraflarla hazırlanan takvimlerin satış gelirleri sayesinde birçok il ve ilçede Hayvan bakımevleri, mama, ilaç, ameliyat malzemesi, kulübe, kedi evi gibi ihtiyaç malzemeleri yardımı yapılmış, toplamda 153.000 TL'lik yardımda bulunulmuştur.

Yardım yapılan il ve ilçeler:

**Adana-Tarsus-Topalak Köyü, Aydın-Merkez, Ayvalık-Cunda Adası, Bartın-Ulus, Bitlis-Tatvan, Bursa-Yenişehir, Denizli-Sarayköy, Diyarbakır-Merkez-Yenişehir, Düzce-Merkez-Taşköprü-Akçakoca, Edirne-Enez, Erzurum-Hınıs, Eskişehir-Seyitgazi, Hatay-Antakya, İstanbul-Anadolu**

**Hisar-Ataşehir-Bahçelievler-Besiktas-Çatalca-Erenköy-Kadıköy-Kartal-Küçükyalı-Pendik-Sarıyer-Şile-Tuzla-Üsküdar, İzmir-Çandarlı-Karabağlar-Karaburun-Seferihisar-Çiğli-Narlıdere, Kahramanmaraş, Kastamonu-Küre, Muğla-Dalaman-Dalyan-Ortaca, Nevşehir-Avanos, Sakarya-Adapazarı-Karasu, Samsun-Kurupelit-Vezirköprü, Silivri-Marmara Ereğlisi, Tekirdağ-Şarköy-Yeniçiftlik, Zonguldak**



## İstanbul Üniversitesi Beyazıt Kampüsü'nde Hayvan Hakları Söyleşisi

İstanbul Üniversitesi Hayvanları Koruma ve Hayvan Hakları Kulübü üyesi Burcu Özden'in düzenlediği söyleşide Koza Yönetim'in I.Ü. Beyazıt kampüsü'nde 2014 duvar ve masa takvimleri öğrencilerimize ücretsiz dağıtılarak, Haytap hakkında bilgilendirme yapılmıştır. Söyleşinin açılış konuşmasını İstanbul Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanı Prof. Dr. Hasan ALPAK yaptı.





## RAHMI AKSUNGUR

### Sizi biraz tanıyabilir miyiz?

Ben Prof. Rahmi Aksungur. Heykel sanatçısıyım. Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Heykel Bölümü'nde öğretim üyeliği yapıyorum. Hocalığın yanı sıra dekanlık, rektörlük gibi idari görevlerde de bulundum. Yaklaşık iki yıldır çalışmalarımı Zekeriyaköy'de sürdürüyorum.

### Kaç yıldır Zekeriyaköy'desiniz ve burayla nasıl tanıştınız?

Burayla tanışmam çok eskilere dayanır. Ancak buraya yerleşme kararımı yaklaşık beş yıl önce verdim.

### Zekeriyaköy denince aklınıza gelen ilk üç şey nedir?

Doğa, sessizlik, temiz hava.

### Zekeriyaköy'de oturmanın sizce en keyifli yanı nedir?

Sessiz ve yeşil bir çevrede sanatla uğraşmak güzel bir şey.

### Zekeriyaköy'ün daha iyi bir yaşam alanı olması için en önemli öneriniz nedir?

Sanat parkları Açık hava heykel müzesi, doğayla karışmış sanatçı atölyelerinden oluşmuş bir sanat sokağı gibi birçok düşüncelerim var.

### Zekeriyaköy'ün yaşam ve çevre kalitesine değer katan, Arıtma Hizmeti ve Koza Yönetim hakkında ne düşünüyorsunuz?

Koza Yönetim çevre için önemli bir sistem, daha da geliştirilmesi gerektiğine inanıyorum.



## NEŞDA ZEYNEP BAŞER

### Sizi biraz tanıyabilir miyiz?

16.05.1947 İstanbul doğumluyum. Lise mezunuyum. 47 yıllık evliyim, 41 yaşında bir oğlum var.

### Kaç yıldır Zekeriyaköy'desiniz ve burayla nasıl tanıştınız?

Burayla tanışmamız, eşimin Koç grubuna dahil bir şirkette çalışması sırasında oldu. 1995 yılından 2000 yılına kadar yazları Zekeriyaköy'deki evimize geldik. 2001 yılında ise şehirdeki evimizi tamamen bırakıp buraya yerleştik.

### Zekeriyaköy denince aklınıza gelen ilk üç şey nedir?

Temiz hava, yeşillik, sahipsiz köpek ve kediler

### Zekeriyaköy'de oturmanın sizce en keyifli yanı nedir?

Şehir trafiğinden ve kalabalığından uzak, doğa içinde yaşamak ve buradaki arkadaşlarımız, bahçemiz, hayvanlarımız...

### Zekeriyaköy'ün daha iyi bir yaşam alanı olması için en önemli öneriniz nedir?

Orman içlerinde yürüyüş yolları, göletler, bisiklet yolu, çok daha düzenli, canlı, bol dükkânlı bir çarşı ve sinema olsun isterdim.

### Zekeriyaköy'ün yaşam ve çevre kalitesine değer katan, Arıtma Hizmeti ve Koza Yönetim hakkında ne düşünüyorsunuz?

Çok önemsiyorum ve değerli buluyorum. Ayrıca sahipsiz köpeklerin beslenmelerine katkıda bulduklarını biliyorum ki bu benim için çok önemli.



## SİBEL MÜFTÜOĞLU

### Sizi biraz tanıyabilir miyiz?

Ben Sibel Müftüoğlu. İstanbul-Nişantaşı doğumluyum. Eğitimimi Hollanda'da tamamladım. 1998 senesinden beri US Mümessillik, 2011'den bu yana da Hot Plate Restoranın kardeşimle birlikte yöneticiliğini yapmaktayım.

### Kaç yıldır Zekeriyaköy'desiniz ve burayla nasıl tanıştınız?

2000 yılından beri Zekeriyaköy'de yaşıyorum. Bir dostumuzun Zekeriyaköy'de yapmayı planladığı bir proje vasıtasıyla tanışma fırsatı bulduk. Yoğun bir çalışma hayatından sonra buranın sakinliğinde ve yeşil doğasında yaşamayı seçtim.

### Zekeriyaköy denince aklınıza gelen ilk üç şey nedir?

Doğası, şehir gürültüsünden uzaklığı (sakinliği), medeni olması.

### Zekeriyaköy'de oturmanın sizce en keyifli yanı nedir?

Huzurlu bir yaşam, şehre yakın olup bir o kadar sakin, doğa ile iç içe yaşayabilme imkanı sunması. Şehir hayatının stresini atma olanağını yaratması. Hayatıma birkaç ay önce giren ve köyümüzü

güzellik katan Decoupage Art hobi atölyesi sayesinde artık hobilerimi en yakınımda gerçekleştirme imkanı.

### Zekeriyaköy'ün daha iyi bir yaşam alanı olması için en önemli öneriniz nedir?

Doğanın korunması ve bu alanların betonlaşmaya açılmaması. Yazın piknik için gelen insanların önüne gelen yerde piknik yapmalarını engelleyici tedbirlerin alınması.

### Zekeriyaköy'ün yaşam ve çevre kalitesine değer katan, Arıtma Hizmeti ve Koza Yönetim hakkında ne düşünüyorsunuz?

Çevre bilincinde olan bir insanım. Çevrenin bizler ve gelecek nesiller içinde önemini farkındayım. Zekeriyaköy'ün doğasını korumak adına bu yönde hizmet veren her birime destek vermeliyiz.





## Arıtma Davaları Süreci

*Koza Yönetim tarafından 16 kişiye açılan 2010 yılı arıtma alacak davaları Koza Yönetim lehine sonuçlanmıştır. Alacaklarımız tahsil edilmiştir.*

*Davayı kaybeden kişilerin yaptığı Kanun Yararına Temyiz başvuruları Adalet Bakanlığı tarafından reddedilmiştir.*

*Davayı kaybeden kişilerin açtığı Yargılamanın ladesi davaları Koza Yönetim lehine sonuçlanmıştır.*

*Koza Yönetim tarafından 17 kişiye açılan 2010 yılı arıtma alacak davaları reddedilmiştir. Bu kararlar kanun yararına temyiz edilmiştir.*

*Koza Yönetim'in talep ettiği arıtma bedelinin haksız olduğunu düşünen ve Tüketici Hakem Heyetine başvuran kişilerin başvuruları Tüketici Hakem Heyeti tarafından reddedilmiştir.*

*Koza Yönetim tarafından iki siteye karşı açılan davalar reddedilmiştir. Kararlar temyiz edilmiş olup, dosyalar Yargıtay incelemesindedir.*

*İki kişinin atıksu arıtma borcunun olmadığını tespiti talebiyle Garanti-Koza ve ISKİ'ye karşı açtığı dava reddedilmiştir.*

*Bir kişinin atıksu arıtma borcunun olmadığını tespiti talebiyle Koza Yönetim, Garanti-Koza ve ISKİ'ye karşı açtığı dava takipsizlik nedeniyle işlemden kaldırılmıştır.*

*Koza Yönetim tarafından 15 kişiye karşı 9 yıllık yeni davalar açılmıştır.*

*Garanti-Koza tarafından arıtma yararlanma bedellerini ödemeyen 2 siteye karşı yeni davalar açılmıştır.*

*Başlatılan icra işlemlerine itiraz eden 5 kişiye karşı Koza Yönetim tarafından davalar açılmıştır.*

*Anlaşılabacağı üzere, devam eden dava süreçlerinde, şirketimiz lehine verilmiş çok sayıda karar vardır. Maalesef şirketimiz aleyhine verilmiş bazı kararlar da bulunmaktadır. Mahkemenin aleyhimize kararları temyiz edilmiş olup, konu henüz Yargıtay incelemesindedir.*

## Zekeriya köy' de sahipsiz köpekler için el ele verdik...

Çevremizde, sokağımızda yaşayan tüm hayvanların yaşama, barınma ve beslenme hakları olduğu unutulmamalıdır.

Haytap, Hayvan Hakları Federasyonu'nun ana sponsorlarından olan Koza Yönetim, Zekeriya köy' de bulunan sahipsiz sokak köpeklerinin yaşam hakları için mücadele eden, gönüllü ve özverili çalışan hayvanseverlerin taleplerine de duyarsız kalmadı. Koza Yönetim tarafından yönetilen Tekstil Kent Koza Plaza' da bulunan restoranlardan artan yemekler, her gün özel kaplarla toplanmakta ve Koza Yönetim tarafından Zekeriya köy'e ulaştırılmaktadır.

Haftasonları, yemek çıkmayan günler de ise, Koza Yönetim tarafından temin edilen kuru mamalar, Zekeriya köy' de belirlenmiş olan dört noktadaki beslenme yerlerine Zekeriya köylü hayvanseverlerle beraber bırakılmakta, sahipsiz sokak köpeklerinin beslenmesi sağlanmaktadır.

Unutmayalım, bir kap su, bir kap mama çevremizdeki sahipsiz hayvanlar için çok kıymetlidir.



Bir milletin büyüklüğü ve ahlaki gelişimi, hayvanlara olan davranış biçimi ile değerlendirilir. "Mahatma Gandhi"



Bu bülten %100 atık kağıttan üretilmiştir.